

## **Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Realsteuern in der Stadt Xanten für das Jahr 2021 vom 07.05.2021**

Der Rat der Stadt hat aufgrund der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW, S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 30.09.2020 (GV. NRW, Seite 915), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I, S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 30.11.2019 (BGBl. I, S. 1875), des § 16 Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I, S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 14 des Gesetzes vom 16.10.2020 (BGBl. I, S. 2187) und des §1 Gesetz über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung der Realsteuern (RSteuZustG NW) vom 16.12.1981 (GV NRW, S. 732), zuletzt geändert durch Art. 8 des Gesetzes vom 18.12.2018 (GV NRW, S. 738) in seiner Sitzung vom 06.05.2021 die folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1 Erhebungsgrundsatz**

Die Stadt Xanten erhebt

- a) nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes eine Grundsteuer auf den in ihrem Gebiet belegenen Grundbesitz,
- b) nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes eine Gewerbesteuer.

### **§ 2 Hebesätze für das Jahr 2021**

Die Steuerhebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden für das Jahr 2021 wie folgt festgesetzt:

#### 1. Grundsteuer

- a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 340 v. H.
- b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 650 v. H.

#### 2. Gewerbesteuer nach dem Gewerbesteuerertrag 475 v. H.

### **§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt ab dem 01.01.2021 in Kraft.

<b>Ratsbeschluss</b>	<b>Aufsichts- behördliche Ge- nehmigung</b>	<b>Bekannt- machungs- anordnung</b>	<b>Öffentlich bekannt- gemacht</b>	<b>Inkrafttreten</b>
06.05.2021	-	07.05.2021	12.05.2021	01.01.2021